INDICE DU COUT DE LA CONSTRUCTION
des immeubles à usage d'habitation
Base 100 au 4e trimestre 1953

Rappel : L'article 9 de la loi n° 2008-111 du 8 février 2008 pour le pouvoir d'achat a modifié l'indice de référence des loyers créé par l'article 35 de la loi 2005-841 du 26 juillet 2005 relative au développement des services à la personne et portant diverses mesures en faveur de la cohésion sociale. Le nouvel indice correspond à la moyenne, sur les douze derniers mois, de l'indice des prix à la consommation hors tabac et hors loyers.

Année	PREMIER TRIMESTRE			DEUXIÈME TRIMESTRE			TROISIÈME TRIMESTRE			QUATRIÈME TRIMESTRE		
	Indice	Moyenne	Date de parution	Indice	Moyenne	Date de parution	Indice	Moyenne	Date de parution	Indice	Moyenne	Date de parution
1953										100		
1954	99			100			98			98		
1955	101			102			104			106		
1956	111			115			119			120		
1957	122			125		16/08/1957	128		26/11/1957	132		09/02/1958
1958	137		10/04/1958	138		03/07/1958	139		10/10/1958	140		12/01/1959
1959	142		07/04/1959	142		30/07/1959	142		15/10/1959	142		23/01/1960
1960	144		04/05/1960	141		22/07/1960	142		11/12/1960	142		11/02/1961
1961	143		26/04/1961	144		30/07/1961	145		11/11/1961	147		06/02/1962
1962	149		13/05/1962	151		04/08/1962	153		15/11/1962	156		22/02/1963
1963	159		06/06/1963	168		03/10/1963	170		06/12/1963	171		12/03/1964
1964	173		20/05/1964	176		04/02/1965	180		11/02/1965	184		23/04/1965
1965	186		09/06/1965	188		09/09/1965	189		24/12/1965	190		01/04/1966
1966	191		17/05/1966	193		14/09/1966	194		05/01/1967	194		28/04/1967
1967	195		07/06/1967	196		06/09/1967	197		01/12/1967	197		16/03/1968
1968	198		27/07/1968	201		17/09/1968	209		18/12/1968	213		04/05/1969
1969	216		01/06/1969	216		28/10/1969	217		28/02/1970	219		24/03/1970
1970	220		15/05/1970	222		21/08/1970	224		02/12/1970	226		26/02/1971
1971	231		25/05/1971	235		13/08/1971	238		27/11/1971	241		28/02/1972
1972	244		02/06/1972	248		05/08/1972	252		24/11/1972	257		13/03/1973
1973	262		17/06/1973	268		24/08/1973	274		09/12/1973	280		09/04/1974
1974	291		21/07/1974	302		30/08/1974	322		19/12/1974	339		29/03/1975
1975	345		29/06/1975	353		28/08/1975	357		05/12/1975	364		07/03/1976
1976	375		30/06/1976	391		23/09/1976	403		30/11/1976	415		27/03/1977
1977	416		28/06/1977	430		18/10/1977	438		09/01/1978	449		30/03/1978
1978	452		08/07/1978	461		01/11/1978	472		14/01/1979	499		14/04/1979
1979	502		07/07/1979	510		30/10/1979	525		22/01/1980	548		27/03/1980
1980	569		26/06/1980	587		16/10/1980	604		04/01/1981	610		07/04/1981
1981	630		05/07/1981	636		30/10/1981	652		24/12/1981	673		02/04/1982
1982	697		01/07/1982	717		13/10/1982	732		26/12/1982	727		12/04/1983
1983	746		03/07/1983	760		06/10/1983	776		04/01/1984	782		05/04/1984
1984	794		04/07/1984	810		10/10/1984	820		04/01/1985	821		05/04/1985
1985	826	819,25	04/07/1985	834	825,25	11/10/1985	841	830,50	04/01/1986	847	837,00	10/04/1986
1986	855	844,25	04/07/1986	859	850,50	10/10/1986	861	855,50	06/01/1987	881	864,00	22/04/1987
1987	884	871,25	23/07/1987	889	878,75	27/10/1987	895	887,25	08/01/1988	890	889,50	28/04/1988
1988	908	895,50	29/07/1988	912	901,25	18/10/1988	919	907,25	06/01/1989	919	914,50	14/04/1989
1989	929	919,75	20/07/1989	924	922,75	15/10/1989	929	925,25	06/01/1990	927	927,25	12/04/1990
1990	939	929,75	18/07/1990	951	936,50	24/10/1990	956	943,25	09/01/1991	952	949,50	14/04/1991
1991	972	957,75	18/07/1991	992	968,00	19/10/1991	996	978,00	09/01/1992	1 002	990,50	16/04/1992
1992	1 006	999,00	17/07/1992	1 002	1 001,50	16/10/1992	1 008	1 004,50	09/01/1993	1 005	1 005,25	10/04/1993
1993	1 022	1 009,25	13/07/1993	1 012	1 011,75	15/10/1993	1 017	1 014,00	11/01/1994	1 016	1 016,75	13/04/1994
1994	1 016	1 015,25	13/07/1994	1 018	1 016,75	15/10/1994	1 020	1 017,50	13/01/1995	1 019	1 018,25	13/04/1995
1995	1 011	1 017,00	18/07/1995	1 023	1 018,25	17/10/1995	1 024	1 019,25	10/01/1996	1 013	1 017,75	17/04/1996
1996	1 038	1 024,50	12/07/1996	1 029	1 026,00	15/10/1996	1 030	1 027,50	11/01/1997	1 046	1 035,75	18/04/1997
1997	1 047	1 038,00	16/07/1997	1 060	1 045,75	22/10/1997	1 067	1 055,00	13/01/1998	1 068	1 060,50	11/04/1998
1998	1 058	1 063,25	11/07/1998	1 058	1 062,75	15/10/1998	1 057	1 060,25	14/01/1999	1 074	1 061,75	18/04/1999
1999	1 071	1 065,00	13/07/1999	1 074	1 069,00	13/10/1999	1 080	1 074,75	13/01/2000	1 065	1 072,50	13/04/2000
2000	1 083	1 075,50	13/07/2000	1 089	1 079,25	13/10/2000	1 093	1 082,50	12/01/2001	1 127	1 098,00	13/04/2001
2001	1 125	1 108,50	13/07/2001	1 139	1 121,00	12/10/2001	1 145	1 134,00	11/01/2002	1 140	1 137,25	12/04/2002
2002	1 159	1 145,75	12/07/2002	1 163	1 151,75	15/10/2002	1 170	1 158,00	10/01/2003	1 172	1 166,00	11/04/2003
2003	1 183	1 172,00	16/07/2003	1 202	1 181,75	14/10/2003	1 203	1 190,00	14/01/2004	1 214	1 200,50	09/04/2004
2004	1 225	1 211,00	09/07/2004	1 267	1 227,25	15/10/2004	1 272	1 244,50	12/01/2005	1 269	1 258,25	12/04/2005
2005	1 270	1 269,50	08/07/2005	1 276	1 271,75	14/10/2005	1 278	1 273,25	10/01/2006	1 332	1 289,00	07/04/2006
2006	1 362	1 312,00	11/07/2006	1 366	1 334,50	13/10/2006	1 381	1 360,25	12/01/2007	1 406	1 378,75	06/04/2007
2007	1 385	1 384,50	06/07/2007	1 435	1 401,75	12/10/2007	1 443	1 417,25	09/01/2008	1 474	1 434,25	04/04/2008
2008	1 497	1 462,25	09/07/2008	1 562	1 494,00	10/10/2008	1 594	1 531,75	09/01/2009	1 523	1 544,00	10/04/2009
2009	1 503	1 545,50	10/07/2009									